LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : février 2011

Table des matières

1 **Marché du neuf**

3 **Cartes**

6 **Tableaux**

Marché du neuf

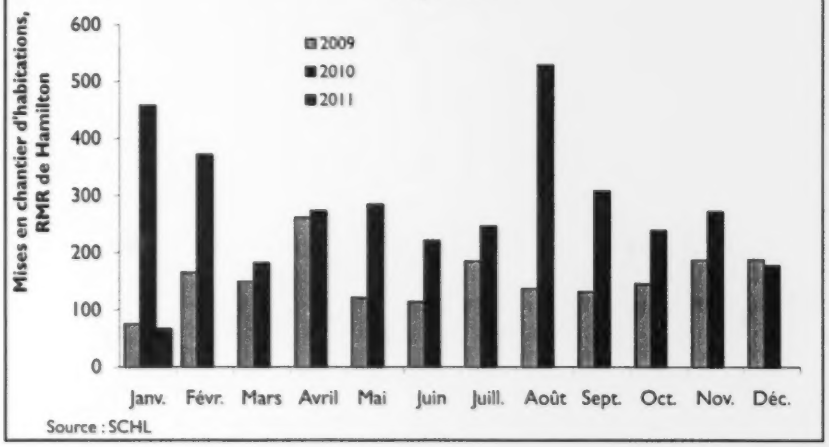
Les mises en chantier d'habitations ont été peu nombreuses en janvier

L'activité dans le secteur de la construction résidentielle a considérablement diminué en janvier 2011 dans les régions métropolitaines de recensement (RMR) de Hamilton et de Brantford par rapport à celle enregistrée un an auparavant. Au total, seulement 67 mises en chantier d'habitations ont été relevées durant ce mois dans la RMR de Hamilton et 16 dans celle de Brantford, des résultats nettement inférieurs à la moyenne pour un mois de janvier.

Il se commence en général moins d'habitations en janvier dans la RMR de Hamilton. En janvier 2011, les constructeurs y ont coulé les fondations de 64 maisons individuelles et de seulement trois maisons en rangée, alors que le niveau des mises en chantier de jumelés, de maisons en rangée et d'appartements avait été exceptionnellement élevé durant

Figure 1

Baisse du rythme des mises en chantier d'habitations en janvier



Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

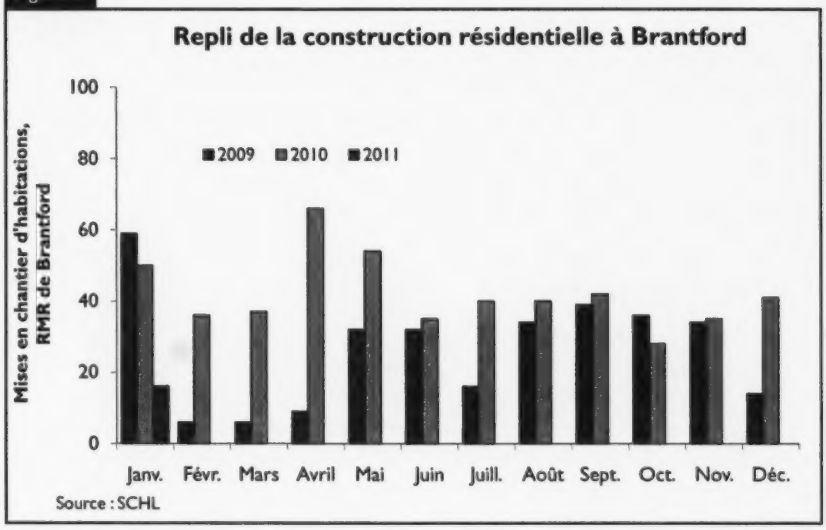
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

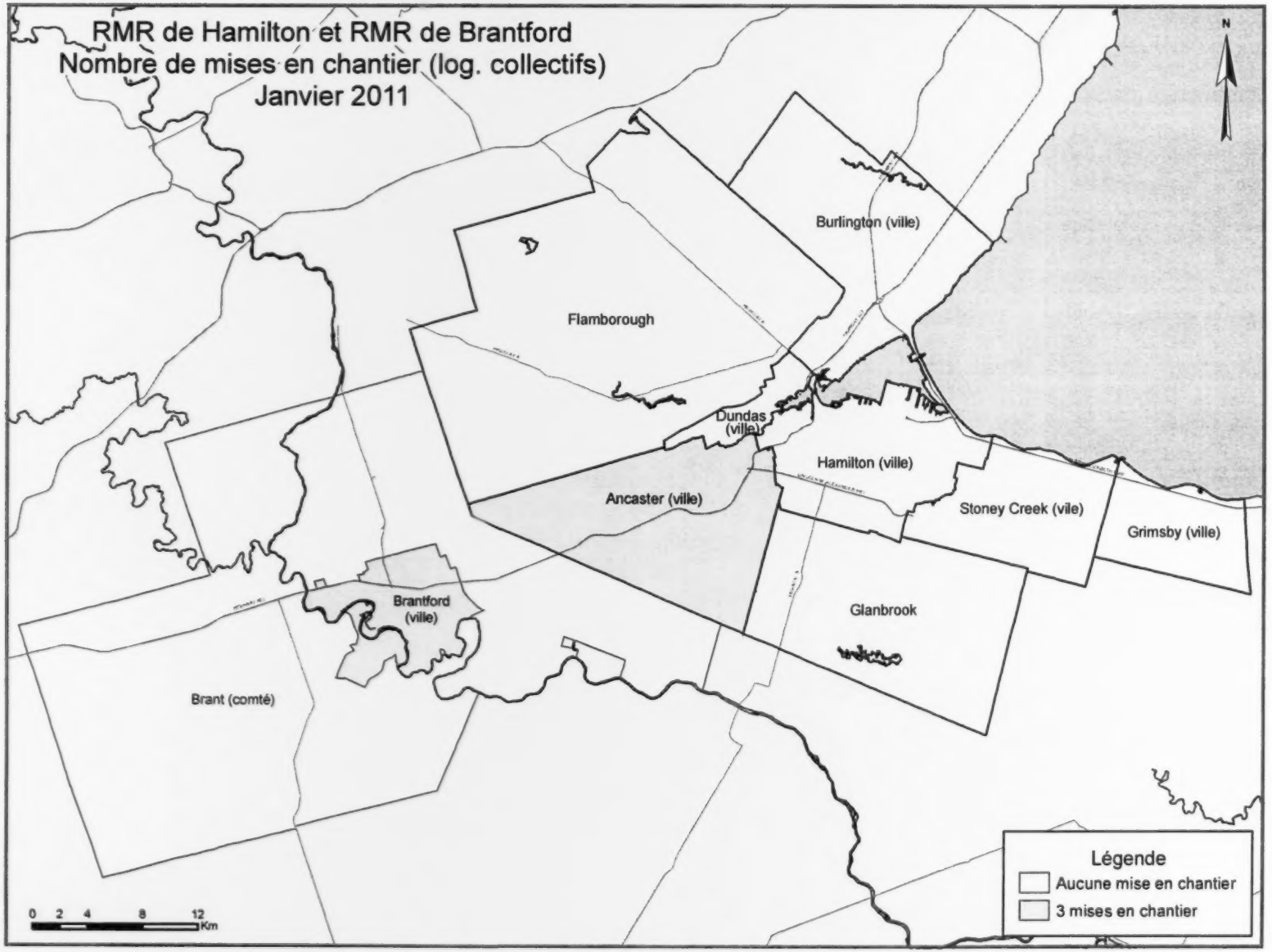
ce mois l'an dernier. Dans la RMR de Brantford, les maisons individuelles ont aussi été le moteur de la construction résidentielle en janvier, alors qu'il s'était commencé un assez grand nombre d'appartements en janvier 2010.

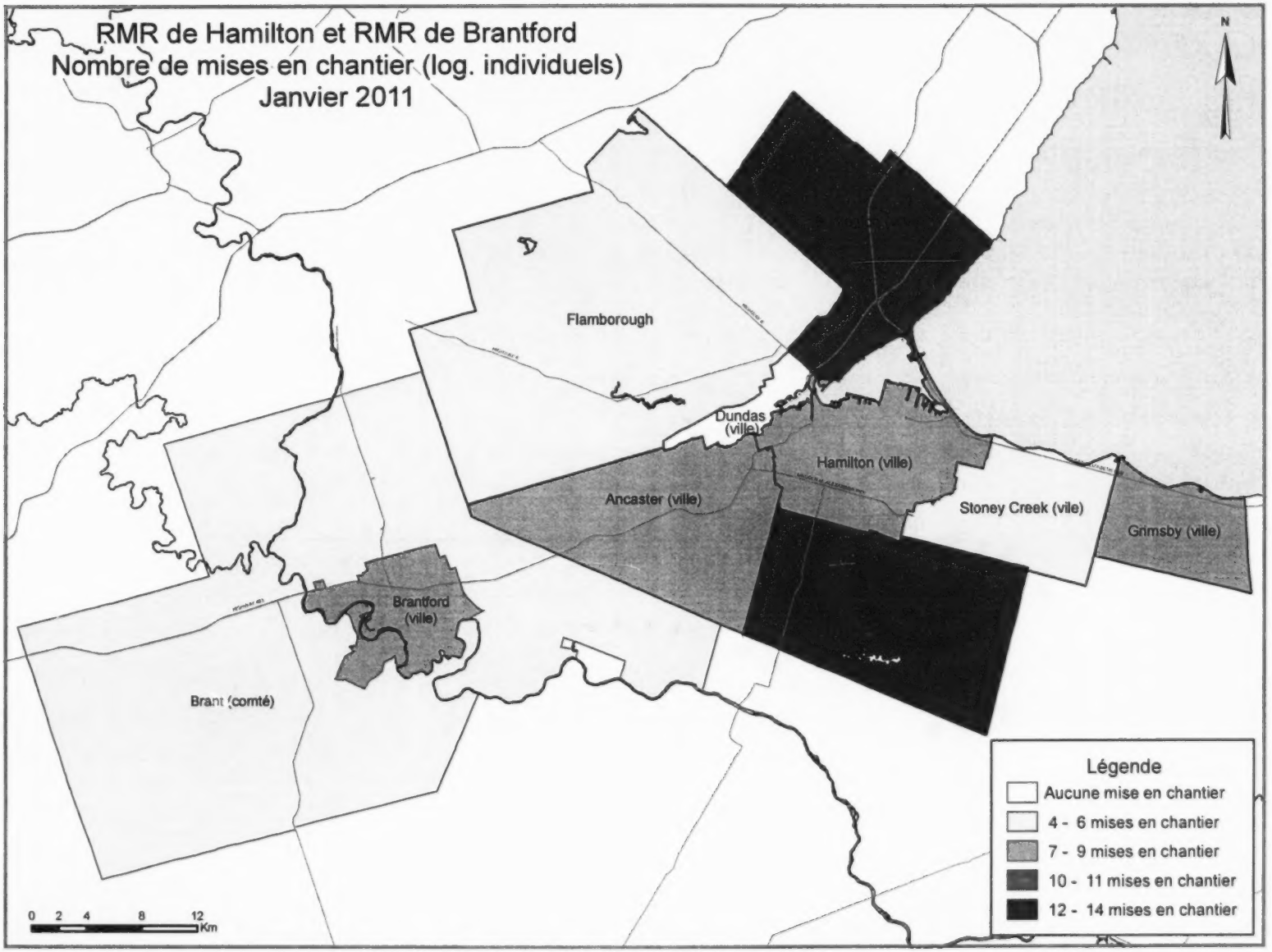
En janvier, les mises en chantier d'habitations étaient réparties un peu partout dans la RMR de Hamilton, mais c'est dans les régions périphériques de Burlington, Glanbrook et Ancaster que l'activité a été la plus intense. Les logements situés dans ces secteurs continuent d'attirer les acheteurs. Dans la RMR de Brantford, la majorité des habitations commencées se trouvent dans la ville même de Brantford.

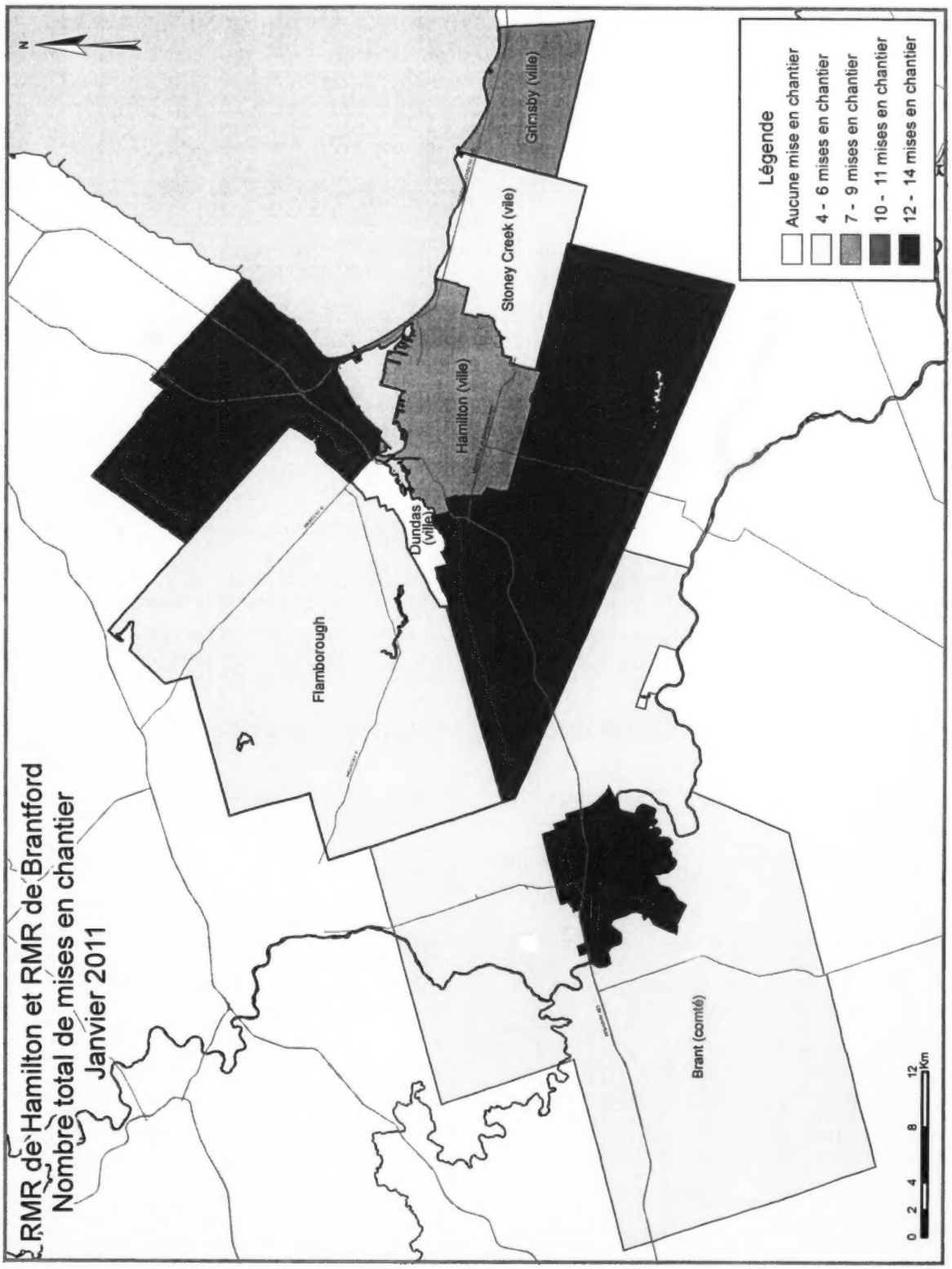
Sur le marché des logements pour propriétaires-occupants, le nombre d'unités neuves achevées et invendues a été moins élevé en janvier 2011 qu'à pareil mois l'an dernier dans la RMR de Hamilton. À Burlington, plus de 180 appartements locatifs neufs demeuraient inoccupés. Dans la ville de Brantford, les stocks de logements neufs achevés et non écoulés ont augmenté de 18 % par rapport à janvier 2010, la plupart de ces logements étant des copropriétés et des maisons en rangée en propriété absolue. Parallèlement, seulement cinq habitations (toutes des maisons en rangée en propriété absolue) n'ont pas trouvé preneur dans le comté moins peuplé de Brant, ce qui représente une importante diminution par rapport au résultat de janvier 2010.

Figure 2




RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2011
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (vile)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Glanbrook
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
3 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2011
N
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (vile)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 6 mises en chantier
7 - 9 mises en chantier
10 - 11 mises en chantier
12 - 14 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2011
N
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 6 mises en chantier
7 - 9 mises en chantier
10 - 11 mises en chantier
12 - 14 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2011	64	0	0	0	3	0	0	0	67
Janvier 2010	93	14	62	0	44	182	0	63	458
Variation en %	-31,2	-100,0	-100,0	s.o.	-93,2	-100,0	s.o.	-100,0	-85,4
Cumul 2011	64	0	0	0	3	0	0	0	67
Cumul 2010	93	14	62	0	44	182	0	63	458
Variation en %	-31,2	-100,0	-100,0	s.o.	-93,2	-100,0	s.o.	-100,0	-85,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2011	882	76	467	6	164	712	2	195	2 504
Janvier 2010	562	126	275	4	478	746	0	327	2 519
Variation en %	56,9	-39,7	69,8	50,0	-65,7	-4,6	s.o.	-40,4	-0,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2011	99	8	65	0	4	0	0	0	176
Janvier 2010	90	2	33	0	55	0	0	0	180
Variation en %	10,0	**	97,0	s.o.	-92,7	s.o.	s.o.	s.o.	-2,2
Cumul 2011	99	8	65	0	4	0	0	0	176
Cumul 2010	90	2	33	0	55	0	0	0	180
Variation en %	10,0	**	97,0	s.o.	-92,7	s.o.	s.o.	s.o.	-2,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2011	29	4	20	4	3	11	0	182	253
Janvier 2010	47	1	35	0	7	13	0	0	103
Variation en %	-38,3	**	-42,9	s.o.	-57,1	-15,4	s.o.	s.o.	145,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2011	97	6	70	1	4	0	0	0	178
Janvier 2010	88	2	21	0	53	0	0	0	164
Variation en %	10,2	200,0	**	s.o.	-92,5	s.o.	s.o.	s.o.	8,5
Cumul 2011	97	6	70	1	4	0	0	0	178
Cumul 2010	88	2	21	0	53	0	0	0	164
Variation en %	10,2	200,0	**	s.o.	-92,5	s.o.	s.o.	s.o.	8,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2011	13	0	3	0	0	0	0	0	16
Janvier 2010	12	0	0	0	6	0	0	32	50
Variation en %	8,3	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-68,0
Cumul 2011	13	0	3	0	0	0	0	0	16
Cumul 2010	12	0	0	0	6	0	0	32	50
Variation en %	8,3	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-68,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2011	130	6	42	0	50	0	4	0	232
Janvier 2010	77	2	6	1	53	0	0	32	171
Variation en %	68,8	200,0	**	-100,0	-5,7	s.o.	s.o.	-100,0	35,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2011	33	0	0	0	0	0	0	0	33
Janvier 2010	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Variation en %	73,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	73,7
Cumul 2011	33	0	0	0	0	0	0	0	33
Cumul 2010	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Variation en %	73,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	73,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2011	26	0	19	0	12	3	0	4	64
Janvier 2010	35	0	6	1	16	18	0	2	78
Variation en %	-25,7	s.o.	**	-100,0	-25,0	-83,3	s.o.	100,0	-17,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2011	36	0	1	0	0	0	0	0	37
Janvier 2010	25	0	0	0	4	0	0	0	29
Variation en %	44,0	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	27,6
Cumul 2011	36	0	1	0	0	0	0	0	37
Cumul 2010	25	0	0	0	4	0	0	0	29
Variation en %	44,0	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	27,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2011	43	0	0	0	3	0	0	0	46
Janvier 2010	75	0	48	0	33	0	0	63	219
Hamilton (ville)									
Janvier 2011	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Janvier 2010	21	0	0	0	5	0	0	63	89
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2011	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Janvier 2010	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Ancaster (ville)									
Janvier 2011	9	0	0	0	3	0	0	0	12
Janvier 2010	22	0	34	0	11	0	0	0	67
Dundas Town									
Janvier 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Janvier 2011	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Janvier 2010	9	0	14	0	0	0	0	0	23
Glanbrook									
Janvier 2011	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Janvier 2010	13	0	0	0	17	0	0	0	30
Burlington (ville)									
Janvier 2011	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Janvier 2010	8	14	14	0	11	182	0	0	229
Grimsby Town									
Janvier 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Janvier 2010	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Hamilton (RMR)									
Janvier 2011	64	0	0	0	3	0	0	0	67
Janvier 2010	93	14	62	0	44	182	0	63	458
Brant (ville)									
Janvier 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2011	9	0	3	0	0	0	0	0	12
Janvier 2010	9	0	0	0	6	0	0	32	47
Brantford (RMR)									
Janvier 2011	13	0	3	0	0	0	0	0	16
Janvier 2010	12	0	0	0	6	0	0	32	50

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2011	661	22	341	3	118	144	2	195	1 486
Janvier 2010	394	16	225	4	384	207	0	63	1 294
Hamilton (ville)									
Janvier 2011	132	8	43	0	47	20	2	195	447
Janvier 2010	131	2	19	0	89	83	0	63	388
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2011	104	4	90	0	4	0	0	0	202
Janvier 2010	51	2	30	0	0	0	0	0	83
Ancaster (ville)									
Janvier 2011	241	0	39	0	12	62	0	0	354
Janvier 2010	111	10	90	0	100	62	0	0	373
Dundas Town									
Janvier 2011	28	0	0	3	0	62	0	0	93
Janvier 2010	10	2	6	4	28	62	0	0	112
Flamborough									
Janvier 2011	58	10	89	0	0	0	0	0	157
Janvier 2010	30	0	14	0	0	0	0	0	44
Glanbrook									
Janvier 2011	98	0	73	0	55	0	0	0	226
Janvier 2010	61	0	66	0	167	0	0	0	294
Burlington (ville)									
Janvier 2011	184	54	92	0	34	568	0	0	932
Janvier 2010	139	110	42	0	75	539	0	264	1 169
Grimsby Town									
Janvier 2011	37	0	34	3	12	0	0	0	86
Janvier 2010	29	0	8	0	19	0	0	0	56
Hamilton (RMR)									
Janvier 2011	882	76	467	6	164	712	2	195	2 504
Janvier 2010	562	126	275	4	478	746	0	327	2 519
Brant (ville)									
Janvier 2011	42	0	6	0	13	0	0	0	61
Janvier 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2011	88	6	36	0	37	0	4	0	171
Janvier 2010	47	2	0	1	53	0	0	32	135
Brantford (RMR)									
Janvier 2011	130	6	42	0	50	0	4	0	232
Janvier 2010	77	2	6	1	53	0	0	32	171

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2011	73	6	55	0	4	0	0	0	138
Janvier 2010	57	2	25	0	44	0	0	0	128
Hamilton (ville)									
Janvier 2011	9	0	0	0	4	0	0	0	13
Janvier 2010	21	2	0	0	0	0	0	0	23
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2011	20	2	31	0	0	0	0	0	53
Janvier 2010	6	0	25	0	24	0	0	0	55
Ancaster (ville)									
Janvier 2011	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Janvier 2010	9	0	0	0	15	0	0	0	24
Dundas Town									
Janvier 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2010	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Flamborough									
Janvier 2011	4	4	20	0	0	0	0	0	28
Janvier 2010	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Glanbrook									
Janvier 2011	5	0	4	0	0	0	0	0	9
Janvier 2010	12	0	0	0	5	0	0	0	17
Burlington (ville)									
Janvier 2011	22	2	10	0	0	0	0	0	34
Janvier 2010	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Grimsby Town									
Janvier 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2010	18	0	8	0	11	0	0	0	37
Hamilton (RMR)									
Janvier 2011	99	8	65	0	4	0	0	0	176
Janvier 2010	90	2	33	0	55	0	0	0	180
Brant (ville)									
Janvier 2011	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Janvier 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Janvier 2010	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Brantford (RMR)									
Janvier 2011	33	0	0	0	0	0	0	0	33
Janvier 2010	19	0	0	0	0	0	0	0	19

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2011	27	4	10	1	0	0	0	0	42
Janvier 2010	19	1	26	0	1	0	0	0	47
Hamilton (ville)									
Janvier 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2011	18	2	7	0	0	0	0	0	27
Janvier 2010	15	0	23	0	1	0	0	0	39
Ancaster (ville)									
Janvier 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town									
Janvier 2011	0	2	0	1	0	0	0	0	3
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Janvier 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Janvier 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Glanbrook									
Janvier 2011	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Janvier 2010	0	1	3	0	0	0	0	0	4
Burlington (ville)									
Janvier 2011	0	0	10	0	3	11	0	182	206
Janvier 2010	4	0	5	0	5	13	0	0	27
Grimsby Town									
Janvier 2011	2	0	0	3	0	0	0	0	5
Janvier 2010	24	0	4	0	1	0	0	0	29
Hamilton (RMR)									
Janvier 2011	29	4	20	4	3	11	0	182	253
Janvier 2010	47	1	35	0	7	13	0	0	103
Brant (ville)									
Janvier 2011	0	0	5	0	0	0	0	0	5
Janvier 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2011	26	0	14	0	12	3	0	4	59
Janvier 2010	26	0	5	1	16	0	0	2	50
Brantford (RMR)									
Janvier 2011	26	0	19	0	12	3	0	4	64
Janvier 2010	35	0	6	1	16	18	0	2	78

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2011	65	4	55	0	4	0	0	0	128
Janvier 2010	68	2	17	0	43	0	0	0	130
Hamilton (ville)									
Janvier 2011	8	0	0	0	4	0	0	0	12
Janvier 2010	22	2	0	0	0	0	0	0	24
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2011	15	0	31	0	0	0	0	0	46
Janvier 2010	16	0	17	0	23	0	0	0	56
Ancaster (ville)									
Janvier 2011	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Janvier 2010	10	0	0	0	15	0	0	0	25
Dundas Town									
Janvier 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2010	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Flamborough									
Janvier 2011	2	4	20	0	0	0	0	0	26
Janvier 2010	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Glanbrook									
Janvier 2011	5	0	4	0	0	0	0	0	9
Janvier 2010	12	0	0	0	5	0	0	0	17
Burlington (ville)									
Janvier 2011	23	2	15	0	0	0	0	0	40
Janvier 2010	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Grimsby Town									
Janvier 2011	9	0	0	1	0	0	0	0	10
Janvier 2010	3	0	4	0	10	0	0	0	17
Hamilton (RMR)									
Janvier 2011	97	6	70	1	4	0	0	0	178
Janvier 2010	88	2	21	0	53	0	0	0	164
Brant (ville)									
Janvier 2011	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Janvier 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2011	8	0	1	0	0	0	0	0	9
Janvier 2010	14	0	0	0	4	0	0	0	18
Brantford (RMR)									
Janvier 2011	36	0	1	0	0	0	0	0	37
Janvier 2010	25	0	0	0	4	0	0	0	29

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2001 - 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145
Variation en %	-25,3	24,7	-14,6	183,3	-26,2	-53,1	196,7	-5,9	-23,2
2004	1 989	154	529	6	641	557	30	187	4 093
Variation en %	14,2	67,4	-6,7	**	-3,8	**	s.o.	**	25,6
2003	1 742	92	567	1	666	164	0	13	3 260
Variation en %	-22,6	13,6	-7,7	-87,5	5,0	47,7	-100,0	-86,3	-14,3
2002	2 251	81	614	8	634	111	3	95	3 803
Variation en %	22,4	-19,0	68,7	166,7	8,4	-76,1	s.o.	s.o.	13,0
2001	1 839	100	364	3	585	465	0	0	3 365

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford
2001 - 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534
Variation en %	-22,7	-66,7	42,9	s.o.	112,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,8
2004	414	6	7	0	55	0	0	0	482
Variation en %	10,4	0,0	-36,4	-100,0	3,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,2
2003	375	6	11	13	53	0	0	0	458
Variation en %	-32,8	-83,3	175,0	160,0	15,2	-100,0	s.o.	s.o.	-34,6
2002	558	36	4	5	46	40	0	0	700
Variation en %	55,0	-21,7	-33,3	s.o.	-27,0	s.o.	s.o.	s.o.	47,4
2001	360	46	6	0	63	0	0	0	475

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	64	93	0	14	3	106	0	245	67	458	-85,4
Nouvelle ville d'Hamilton	43	75	0	0	3	81	0	63	46	219	-79,0
Hamilton (ville)	9	21	0	0	0	5	0	63	9	89	-89,9
Stoney Creek (ville)	6	9	0	0	0	0	0	0	6	9	-33,3
Ancaster (ville)	9	22	0	0	3	45	0	0	12	67	-82,1
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Flamborough	5	9	0	0	0	14	0	0	5	23	-78,3
Glanbrook	14	13	0	0	0	17	0	0	14	30	-53,3
Burlington (ville)	14	8	0	14	0	25	0	182	14	229	-93,9
Grimsby Town	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Brantford (RMR)	13	12	0	0	3	6	0	32	16	50	-68,0
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	9	9	0	0	3	6	0	32	12	47	-74,5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	64	93	0	14	3	106	0	245	67	458	-85,4
Nouvelle ville d'Hamilton	43	75	0	0	3	81	0	63	46	219	-79,0
Hamilton (ville)	9	21	0	0	0	5	0	63	9	89	-89,9
Stoney Creek (ville)	6	9	0	0	0	0	0	0	6	9	-33,3
Ancaster (ville)	9	22	0	0	3	45	0	0	12	67	-82,1
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Flamborough	5	9	0	0	0	14	0	0	5	23	-78,3
Glanbrook	14	13	0	0	0	17	0	0	14	30	-53,3
Burlington (ville)	14	8	0	14	0	25	0	182	14	229	-93,9
Grimsby Town	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Brantford (RMR)	13	12	0	0	3	6	0	32	16	50	-68,0
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	9	9	0	0	3	6	0	32	12	47	-74,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010
Hamilton (RMR)	3	106	0	0	0	182	0	63
Nouvelle ville d'Hamilton	3	81	0	0	0	0	0	63
Hamilton (ville)	0	5	0	0	0	0	0	63
Stoney Creek (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	3	45	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	14	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	0	17	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	25	0	0	0	182	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	3	6	0	0	0	0	0	32
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	3	6	0	0	0	0	0	32

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	3	106	0	0	0	182	0	63
Nouvelle ville d'Hamilton	3	81	0	0	0	0	0	63
Hamilton (ville)	0	5	0	0	0	0	0	63
Stoney Creek (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	3	45	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	14	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	0	17	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	25	0	0	0	182	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	3	6	0	0	0	0	0	32
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	3	6	0	0	0	0	0	32

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010
Hamilton (RMR)	64	169	3	226	0	63	67	458
Nouvelle ville d'Hamilton	43	123	3	33	0	63	46	219
Hamilton (ville)	9	21	0	5	0	63	9	89
Stoney Creek (ville)	6	9	0	0	0	0	6	9
Ancaster (ville)	9	56	3	11	0	0	12	67
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Flamborough	5	23	0	0	0	0	5	23
Glanbrook	14	13	0	17	0	0	14	30
Burlington (ville)	14	36	0	193	0	0	14	229
Grimsby Town	7	10	0	0	0	0	7	10
Brantford (RMR)	16	12	0	6	0	32	16	50
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.
Brantford (ville)	12	9	0	6	0	32	12	47

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	64	169	3	226	0	63	67	458
Nouvelle ville d'Hamilton	43	123	3	33	0	63	46	219
Hamilton (ville)	9	21	0	5	0	63	9	89
Stoney Creek (ville)	6	9	0	0	0	0	6	9
Ancaster (ville)	9	56	3	11	0	0	12	67
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Flamborough	5	23	0	0	0	0	5	23
Glanbrook	14	13	0	17	0	0	14	30
Burlington (ville)	14	36	0	193	0	0	14	229
Grimsby Town	7	10	0	0	0	0	7	10
Brantford (RMR)	16	12	0	6	0	32	16	50
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.
Brantford (ville)	12	9	0	6	0	32	12	47

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	99	90	8	2	69	88	0	0	176	180	-2,2
Nouvelle ville d'Hamilton	73	57	6	2	59	69	0	0	138	128	7,8
Hamilton (ville)	9	21	0	2	4	0	0	0	13	23	-43,5
Stoney Creek (ville)	20	6	2	0	31	49	0	0	53	55	-3,6
Ancaster (ville)	34	9	0	0	0	15	0	0	34	24	41,7
Dundas Town	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Flamborough	4	6	4	0	20	0	0	0	28	6	**
Glanbrook	5	12	0	0	4	5	0	0	9	17	-47,1
Burlington (ville)	22	15	2	0	10	0	0	0	34	15	126,7
Grimsby Town	4	18	0	0	0	19	0	0	4	37	-89,2
Brantford (RMR)	33	19	0	0	0	0	0	0	33	19	73,7
Brant (ville)	26	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	26	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	7	5	0	0	0	0	0	0	7	5	40,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	99	90	8	2	69	88	0	0	176	180	-2,2
Nouvelle ville d'Hamilton	73	57	6	2	59	69	0	0	138	128	7,8
Hamilton (ville)	9	21	0	2	4	0	0	0	13	23	-43,5
Stoney Creek (ville)	20	6	2	0	31	49	0	0	53	55	-3,6
Ancaster (ville)	34	9	0	0	0	15	0	0	34	24	41,7
Dundas Town	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Flamborough	4	6	4	0	20	0	0	0	28	6	**
Glanbrook	5	12	0	0	4	5	0	0	9	17	-47,1
Burlington (ville)	22	15	2	0	10	0	0	0	34	15	126,7
Grimsby Town	4	18	0	0	0	19	0	0	4	37	-89,2
Brantford (RMR)	33	19	0	0	0	0	0	0	33	19	73,7
Brant (ville)	26	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	26	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	7	5	0	0	0	0	0	0	7	5	40,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010
Hamilton (RMR)	69	88	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	59	69	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	31	49	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	15	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	20	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	4	5	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	10	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	19	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	69	88	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	59	69	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	31	49	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	15	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	20	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	4	5	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	10	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	19	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010	Janv. 2011	Janv. 2010
Hamilton (RMR)	172	125	4	55	0	0	176	180
Nouvelle ville d'Hamilton	134	84	4	44	0	0	138	128
Hamilton (ville)	9	23	4	0	0	0	13	23
Stoney Creek (ville)	53	31	0	24	0	0	53	55
Ancaster (ville)	34	9	0	15	0	0	34	24
Dundas Town	1	3	0	0	0	0	1	3
Flamborough	28	6	0	0	0	0	28	6
Glanbrook	9	12	0	5	0	0	9	17
Burlington (ville)	34	15	0	0	0	0	34	15
Grimsby Town	4	26	0	11	0	0	4	37
Brantford (RMR)	33	19	0	0	0	0	33	19
Brant (ville)	26	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	26	s.o.
Brantford (ville)	7	5	0	0	0	0	7	5

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Hamilton (RMR)	172	125	4	55	0	0	176	180
Nouvelle ville d'Hamilton	134	84	4	44	0	0	138	128
Hamilton (ville)	9	23	4	0	0	0	13	23
Stoney Creek (ville)	53	31	0	24	0	0	53	55
Ancaster (ville)	34	9	0	15	0	0	34	24
Dundas Town	1	3	0	0	0	0	1	3
Flamborough	28	6	0	0	0	0	28	6
Glanbrook	9	12	0	5	0	0	9	17
Burlington (ville)	34	15	0	0	0	0	34	15
Grimsby Town	4	26	0	11	0	0	4	37
Brantford (RMR)	33	19	0	0	0	0	33	19
Brant (ville)	26	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	26	s.o.
Brantford (ville)	7	5	0	0	0	0	7	5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300,000 $		300,000 $ - 349,999 $		350,000 $ - 399,999 $		400,000 $ - 449,999 $		450,000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Janvier 2011	11	17,5	16	25,4	14	22,2	13	20,6	9	14,3	63	370 990	396 245
Janvier 2010	7	10,4	16	23,9	18	26,9	10	14,9	16	23,9	67	375 945	433 204
Cumul 2011	11	17,5	16	25,4	14	22,2	13	20,6	9	14,3	63	370 990	396 245
Cumul 2010	7	10,4	16	23,9	18	26,9	10	14,9	16	23,9	67	375 945	433 204
Hamilton (ville)													
Janvier 2011	2	25,0	0	0,0	5	62,5	1	12,5	0	0,0	8	--	--
Janvier 2010	3	13,6	5	22,7	9	40,9	3	13,6	2	9,1	22	367 500	365 960
Cumul 2011	2	25,0	0	0,0	5	62,5	1	12,5	0	0,0	8	--	--
Cumul 2010	3	13,6	5	22,7	9	40,9	3	13,6	2	9,1	22	367 500	365 960
Stoney Creek (ville)													
Janvier 2011	0	0,0	1	6,7	3	20,0	7	46,7	4	26,7	15	429 900	512 907
Janvier 2010	1	6,3	6	37,5	3	18,8	3	18,8	3	18,8	16	373 400	382 292
Cumul 2011	0	0,0	1	6,7	3	20,0	7	46,7	4	26,7	15	429 900	512 907
Cumul 2010	1	6,3	6	37,5	3	18,8	3	18,8	3	18,8	16	373 400	382 292
Ancaster (ville)													
Janvier 2011	9	27,3	13	39,4	4	12,1	4	12,1	3	9,1	33	332 614	347 279
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	1	10,0	2	20,0	7	70,0	10	498 500	693 580
Cumul 2011	9	27,3	13	39,4	4	12,1	4	12,1	3	9,1	33	332 614	347 279
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	1	10,0	2	20,0	7	70,0	10	498 500	693 580
Dundas Town													
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	--	--
Flamborough													
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Janvier 2010	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2010	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	--	--
Glanbrook													
Janvier 2011	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	5	--	--
Janvier 2010	1	8,3	5	41,7	5	41,7	1	8,3	0	0,0	12	351 445	346 173
Cumul 2011	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2010	1	8,3	5	41,7	5	41,7	1	8,3	0	0,0	12	351 445	346 173
Burlington (ville)													
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	17,4	19	82,6	23	506 990	1 075 035
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	11,8	15	88,2	17	463 990	676 462
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	17,4	19	82,6	23	506 990	1 075 035
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	11,8	15	88,2	17	463 990	676 462
Grimsby Town													
Janvier 2011	0	0,0	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	328 900	335 650
Janvier 2010	0	0,0	2	66,7	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	--	--
Cumul 2011	0	0,0	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	328 900	335 650
Cumul 2010	0	0,0	2	66,7	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	--	--

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300,000 $		300,000 $ - 349,999 $		350,000 $ - 399,999 $		400,000 $ - 449,999 $		450,000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Janvier 2011	11	11,5	24	25,0	16	16,7	17	17,7	28	29,2	96	395 900	552 560
Janvier 2010	7	8,0	18	20,7	18	20,7	12	13,8	32	36,8	87	400 000	478 933
Cumul 2011	11	11,5	24	25,0	16	16,7	17	17,7	28	29,2	96	395 900	552 560
Cumul 2010	7	8,0	18	20,7	18	20,7	12	13,8	32	36,8	87	400 000	478 933

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200,000 $		200,000 $ - 249,999 $		250,000 $ - 299,999 $		300,000 $ - 349,999 $		350,000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brant (ville)													
Janvier 2011	2	7,1	1	3,6	1	3,6	3	10,7	21	75,0	28	415 000	448 357
Janvier 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2011	2	7,1	1	3,6	1	3,6	3	10,7	21	75,0	28	415 000	448 357
Cumul 2010	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)													
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	4	50,0	0	0,0	4	50,0	8	--	--
Janvier 2010	3	21,4	1	7,1	1	7,1	7	50,0	2	14,3	14	314 900	284 779
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	50,0	0	0,0	4	50,0	8	--	--
Cumul 2010	3	21,4	1	7,1	1	7,1	7	50,0	2	14,3	14	314 900	284 779
Brantford (RMR)													
Janvier 2011	2	5,6	1	2,8	5	13,9	3	8,3	25	69,4	36	390 000	422 053
Janvier 2010	3	12,0	1	4,0	1	4,0	8	32,0	12	48,0	25	329 000	382 216
Cumul 2011	2	5,6	1	2,8	5	13,9	3	8,3	25	69,4	36	390 000	422 053
Cumul 2010	3	12,0	1	4,0	1	4,0	8	32,0	12	48,0	25	329 000	382 216

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Janvier 2011						
Sous-marché	Janv. 2011	Janv. 2010	Variation en %	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Hamilton (RMR)	552 560	478 933	15,4	552 560	478 933	15,4
Nouvelle ville d'Hamilton	396 245	433 204	-8,5	396 245	433 204	-8,5
Hamilton (ville)	--	365 960	s.o.	--	365 960	s.o.
Stoney Creek (ville)	512 907	382 292	34,2	512 907	382 292	34,2
Ancaster (ville)	347 279	693 580	-49,9	347 279	693 580	-49,9
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Glanbrook	--	346 173	s.o.	--	346 173	s.o.
Burlington (ville)	1 075 035	676 462	58,9	1 075 035	676 462	58,9
Grimsby Town	335 650	--	s.o.	335 650	--	s.o.
Brantford (RMR)	422 053	382 216	10,4	422 053	382 216	10,4
Brant (ville)	448 357	s.o.	s.o.	448 357	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	--	284 779	s.o.	--	284 779	s.o.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Janvier 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	714	59,7	1 173	1 548	1 641	71,5	288 397	9,0	299 527
	Février	1 067	48,8	1 210	1 588	1 656	73,1	314 656	18,5	313 625
	Mars	1 365	36,2	1 168	2 095	1 679	69,6	313 372	19,1	314 276
	Avril	1 490	25,4	1 163	2 350	1 721	67,6	317 909	11,1	311 947
	Mai	1 406	6,8	1 088	2 180	1 710	63,6	315 647	6,2	304 238
	Juin	1 305	-16,3	999	1 881	1 612	62,0	314 189	5,7	305 493
	Juillet	965	-26,8	870	1 470	1 492	58,3	309 293	4,3	307 188
	Août	978	-10,3	966	1 455	1 541	62,7	299 812	2,9	302 319
	Septembre	1 007	-13,3	1 009	1 779	1 677	60,2	316 556	3,9	311 234
	Octobre	992	-12,2	1 071	1 544	1 749	61,2	305 872	3,2	315 660
	Novembre	953	-6,3	1 072	1 542	1 914	56,0	310 492	0,0	309 989
	Décembre	692	-5,6	1 144	768	1 809	63,2	324 590	13,6	341 516
2011	Janvier	707	-1,0	1 149	1 734	1 818	63,2	325 732	12,9	339 520
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T4 2009	2 880	43,9		3 361			298 579	14,5	
	T4 2010	2 637	-8,4		3 854			312 454	4,6	
	Cumul 2010	714	59,7		1 548			288 397	9,0	
	Cumul 2011	707	-1,0		1 734			325 732	12,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Janvier 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	139	46,3	198	280	304	65,1	227 009	12,3	227 720
	Février	180	52,5	186	280	290	64,1	229 626	11,6	242 347
	Mars	202	30,3	174	377	315	55,2	220 518	0,6	218 094
	Avril	231	32,0	177	373	292	60,6	234 024	11,0	231 132
	Mai	194	15,5	169	330	283	59,7	225 969	6,0	224 030
	Juin	199	-10,8	159	352	289	55,0	237 557	5,1	229 660
	Juillet	172	-17,3	157	296	288	54,5	226 279	-3,9	220 843
	Août	169	15,0	162	238	238	68,1	232 400	9,5	237 910
	Septembre	167	-7,7	163	294	286	57,0	231 847	1,1	226 942
	Octobre	144	-2,0	172	231	270	63,7	230 180	8,2	232 774
	Novembre	165	-4,6	183	241	281	65,1	223 125	-2,1	220 212
	Décembre	124	31,9	186	117	273	68,1	238 951	1,5	242 831
2011	Janvier	100	-28,1	143	252	278	51,4	231 569	2,0	234 514
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T4 2009	414	23,6		624			224 270	5,5	
	T4 2010	433	4,6		589			230 003	2,6	
	Cumul 2010	139	46,3		280			227 009	12,3	
	Cumul 2011	100	-28,1		252			231 569	2,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Janvier 2011

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2010	Janvier	610	3,60	5,49	102,0	114,5	374,1	8,8	67,5	829
	Février	604	3,60	5,39	102,9	115,1	372,6	8,5	67,0	852
	Mars	631	3,60	5,85	102,7	115,3	372,0	7,9	66,3	871
	Avril	655	3,80	6,25	102,6	115,7	368,8	7,8	65,7	874
	Mai	639	3,70	5,99	103,2	116,2	367,6	8,0	65,5	858
	Juin	633	3,60	5,89	103,3	116,0	369,0	7,8	65,6	858
	Juillet	627	3,50	5,79	103,0	117,0	371,4	7,8	65,9	861
	Août	604	3,30	5,39	103,9	117,0	375,1	7,7	66,4	861
	Septembre	604	3,30	5,39	103,8	117,1	376,3	7,6	66,5	862
	Octobre	598	3,20	5,29	103,8	117,8	375,0	7,5	66,1	850
	Novembre	607	3,35	5,44	104,2	118,0	375,3	6,8	65,6	854
	Décembre	592	3,35	5,19	104,0	117,9	375,6	6,9	65,7	846
2011	Janvier	592	3,35	5,19		117,8	378	6,6	65,9	841
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Janvier 2011

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2010	Janvier	610	3,60	5,49	105,4	114,5	69,4	10,3	72,6	768
	Février	604	3,60	5,39	105,0	115,1	69,1	9,5	71,6	776
	Mars	631	3,60	5,85	105,3	115,3	68,0	9,0	70,1	791
	Avril	655	3,80	6,25	105,4	115,7	66,4	9,0	68,5	803
	Mai	639	3,70	5,99	106,0	116,2	65,9	8,7	68,0	796
	Juin	633	3,60	5,89	106,2	116,0	66,0	8,4	67,6	787
	Juillet	627	3,50	5,79	106,1	117,0	66,4	7,9	67,1	768
	Août	604	3,30	5,39	106,4	117,0	67,2	7,3	67,4	777
	Septembre	604	3,30	5,39	106,4	117,1	67,7	7,4	67,8	775
	Octobre	598	3,20	5,29	106,6	117,8	68,2	8,4	69,2	775
	Novembre	607	3,35	5,44	107,0	118,0	68,2	10,2	70,4	767
	Décembre	592	3,35	5,19	107,1	117,9	68,3	9,6	70,4	773
2011	Janvier	592	3,35	5,19		117,8	68	9,8	70,2	786
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Information sur le marché de l'habitation - Gadget logiciel des données mensuelles sur les mises en chantier d'habitations

Outil qui vous permettra d'avoir accès plus rapidement et plus facilement aux données mensuelles sur les mises en chantier d'habitations. Faites connaître cet outil ou hébergez-le sur votre site Web.
Une mine de renseignements au bout des doigts!

64229_2011_M02